



Statytojas	Kupiškio socialinės globos namai
Statinio pavadinimas	Pastatas – gyvenamas namas, unikalus Nr. 5791-9001-3020
Statinių paskirtis	Gyvenamoji
Statinių adresas	Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., Kupiškio r. sav., Lietuva
Statinių kategorija	Neypatingas statinys
Projekto pavadinimas	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTAO (UNIKALUS NR. 5791-9001-3020) (IVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) KIKONIŲ G. 20, ŠNIPELIŠKIO K., KUPIŠKIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Projekto numeris	GA21-03-TDP
Statinio projekto rūšis	Rekonstravimo (R)
Statinio projekto etapas	Projektinis pasiūlymas (PP)
Byla (knyga)	PP
Laida	O
Išleidimo data	2020

Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos dokumento Nr.
PV	Žilvinas Aukštikalnis	34242
PDV A	Lolita Šeduikytė	A685

DOKUMENTŲ ŽINIAIRAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstiniai dokumentai					
	1		Titulinis lapas		1
GA21-03-TDP-PP.DŽ	1	O	Dokumentų žiniaraštis		2
GA21-03-TDP-PP.AR	9	O	Aiškinamasis raštas		3
Brėžiniai					
GA21-03-TDP-PP.B-01	1	O	Sklypo planas		12
GA21-03-TDP-PP.B-02	1	O	Aukšto planas		13
GA21-03-TDP-PP.B-03	1	O	Fasadas 1-3, Fasadas 3-1		14
GA21-03-TDP-PP.B-04	1	O	Fasadas A-D, Fasadas D-A		15
GA21-03-TDP-PP.B-05	1	O	Vizualizacija		16

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAGRINDINIAI PROJEKTO DUOMENYS

- Statinio pavadinimas** – Pastatas – gyvenamas namas 3A1p (unikalus Nr. 5791-9001-3020).
- Statinio paskirtis** – Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms).
- Statinio kategorija** – Neypatingas statinys.
- Statybos vieta** – Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., LT-40333 Kupiškio r. sav.
- Statytojas** – Kupiškio socialinės globos namai; juridinio asmens kodas 190793833, Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., 40333 Kupiškio r. sav.
- Projektuotojas** – UAB „Grosaltera“, įm. kodas 302612091, Aušros al. 68, Šiauliai.
- Projekto vadovas** – Žilvinas Aukštikalnis, Atestatas Nr. 34242; tel. (8 698) 10745).
- PDV architektė** – Lolita Šeduikytė, Atestatas Nr. A685.
- Statybos rūšis** – Rekonstrukcija.

Statybos darbų projektavimas ir rekonstrukcija finansuojami Lietuvos Respublikos biudžeto lėšomis. Projektavimo darbų etapas – techninis darbo projektas, kurio apimtis nustatyta Užsakovo 2020 m. birželio 8 d. Technine užduotimi techninio darbo projekto parengimui ir vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

Rekonstravimo techninio darbo projekto (laida 0) sudėtyje bus parengtos bendroji, architektūros, konstrukcinė, elektrotechnikos, šildymo ir vėdinimo, vandentiekio ir nuotekų, gaisro aptikimo ir signalizavimo, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys. Techninis darbo projektas rengiamas vienu etapu.

2. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

Techninė užduotis techninio darbo projekto parengimui 2020 m. birželio 8 d.;

NTR centrinio duomenų banko išrašas Nr. 57/21869;

KVAL. DOK. NR.				PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus Nr.5791-9001-3020) (įvairioms socialinėms grupėms) Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., Kupiškio r. sav. rekonstravimo projektas		
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 685	PDV A	L. ŠEDUIKYTĖ		PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.AR		O
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS Kupiškio socialinės globos namai			DOKUMENTO ŽYMUO GA21-03-TDP.PP		LAPAS LAPŲ 1 9

Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus Nr.5791-9001-3020) (įvairioms socialinėms grupėms) Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., Kupiškio r. sav. rekonstravimo projektas

Pažymėjimas apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą žemės sklypą ir teises į jį;

Pastatų kadastrinių matavimų byla;

Žemės sklypo planas;

Topografinė nuotrauka;

Statinio techninės būklės įvertinimo aktas 2012-10-03 Nr. 12-56 SE.

3. NORMINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS REMIANTIS RENGIAMAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR Statybos įstatymas;

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;

STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;

STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai;

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;

STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;

STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas;

STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas;

STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai;

STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;

STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;

STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;

STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

2010 gruodžio 7 d. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2016 kovo 3 d. aktuali redakcija);

GA21-03-TDP.PP	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus Nr.5791-9001-3020) (įvairioms socialinėms grupėms) Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., Kupiškio r. sav. rekonstravimo projektas

2011 m. vasario 22 d. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės;

2009 m. gegužės 22 d. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;

Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės;

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;

Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;

HN 125:2019 Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai;

HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;

HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;

HN 35:2007 Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore;

RSN 156-94 Statybinė klimatologija;

LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai;

LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;

DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;

SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai;

Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;

LR Atliekų tvarkymo taisyklės;

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.

4. STATINIO RODIKLIAI

Duomenys iš nekilnojamojo turto registro išrašo:

Pastatas – gyvenamas namas (unikalus Nr. 5791-9001-3020) – vieno aukšto;

Pažymėjimas plane – 3A1p;

Bendras plotas – 104,50 m²;

Gyvenamas plotas – 63,46 m²;

Užstatytas plotas – 140,00 m²;

Tūris - 488 m³;

Kambarių skaičius – 6.

GA21-03-TDP.PP	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

5. ESAMA SITUACIJA

Žemės sklypas

Rekonstruojamas pastatas yra Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., Kupiškio r. sav. Žemės sklypas – 20,5807 ha, unikalus Nr.5753-0003-0113, Šepetos k. v. 5753/0003:113. Sklypo savininkas – Lietuvos Respublika. Sudaryta panaudos sutartis su Kupiškio socialinės globos namais.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. 13,2696 ha sklypo ploto sudaro žemės ūkio naudmenys, 6,3876 ha – užstatyta teritorija, 0,1679 ha – keliai, 0,5813 – vandens telkinių plotas, 0,1743 ha – kitos žemės plotas. Pagal Kupiškio rajono teritorijos bendrojo plano sprendinius sklypas patenka į užstatytą ir A kategorijos savivaldybės centro teritoriją – integruotą gyvenamųjų teritorijų, smulkaus verslo, paslaugų, pramonės plėtros teritoriją. Tai yra vystytina ir proteguotina lokalaus centro teritorija. Sklype veikiančių taršos šaltinių nėra. Greta projektuojamo pastato sklypo nėra kultūros paveldo vertybių ir saugomų teritorijų, kurios darytų įtaką pastato rekonstrukcijos sprendiniams. Kitų žemės sklypų servitutų sklype nėra. Sklype yra suskystintųjų dujų įrenginių, vandentiekio tinklų ir įrenginių, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų, požeminės elektros kabelių linijos apsaugos zonos.



Sklypo vieta plane. Šaltinis – VĮ Registrų centras.

Esamas pastatas

Rekonstruojamas statinys pastatytas 1960 metais, lokalizuotas centrinėje sklypo dalyje. Pastato unikalus Nr. 5791-9001-3020. Esamos komunikacijos: elektros įvadas, šilumos tiekimo linija, komunalinis vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pagrindinis pastato fasadas orientuotas į pietvakarius. Šiaurės vakarinėje pastato pusėje yra sodas, šiaurės rytinėje pusėje - šiltnamiai. Išilgai pastato fasadų užsėta veja ir

GA21-03-TDP.PP	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus Nr.5791-9001-3020) (įvairioms socialinėms grupėms) Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., Kupiškio r. sav. rekonstravimo projektas

suformuotos želdinių grupės. Įrengti šaligatviai, jungiantys pastatą su gretimais statiniais - mišrios paskirties pastatu su koplytėle (7F1m), gyvenamuoju namu (17N2p). Pastatas yra slėnyje, sklypo dalies apie pastatą reljefas santykinai lygus.

Esamas pastatas yra vieno aukšto, dviejų susietų stačiakampių formos, jo gabaritai plane 19,37 x 7,40 m, pastato aukštis – 6,60 m. Pastato konstrukcinė schema – betoniniai pamatai ir plytų mūro laikančios sienos. Laikančiųjų konstrukcijų statybos produktų degumo klasė A2-s1, d0. Energinio naudingumo klasė pastatui nenustatyta.

Pastatas šiluma aprūpinama iš vietinės katilinės (10G1p), esančios už 80 metrų nuo pastato. Vandentiekio ir nuotekų tinklai prijungti prie vietinių komplekso tinklų.



Rekonstruojamas pastatas

Pastato pamatai monolitinio betono, neapšiltinti. Pamatuose yra įtrūkių. Nuogrinda iš betoninių šaligatvio plytelių, vietomis sukritusi, nepakankamo nuolydžio nuo pastato. Lauko sienos sumūrytos iš silikatinių ir skylėtų molio plytų, įvairių storių, tinkuotos. Dalis sienų apšiltintos iš vidinės pusės. Sienose yra įtrūkių dėl pamatų deformacijų ir netinkamų sąramų. Vidaus sienos yra plytų mūro arba rąstinės, įvairių storių, tinkuotos. Grindys – medinės arba akmens masės plytelių, neapšiltintos. Pastato stogas – šlaitinis, neapšiltintas, dengtas bituminiais stogo dangos lakštais, su išoriniu lietaus vandens nuvedimu. Dalis perdangos yra medinė, dalis – gelžbetoninė, apšiltinta spaliais ir mineraline vata. Pastato išorinių atitvarų šilumos perdavimo koeficientai neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Stogo gegnės sujungtos nestandžiai, deformavęsi. Stogo laikančioji konstrukcija neatitinka konstrukcijų mechaninio atsparumo ir pastovumo reikalavimų.

GA21-03-TDP.PP	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus Nr.5791-9001-3020) (įvairioms socialinėms grupėms) Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., Kupiškio r. sav. rekonstravimo projektas

Pastato langai yra pakeisti į PVC profilio langus su vienkameriniu stiklo paketu, lauko durys – metalinės ir medinės, nesandarios.

Fotofiksacija



Klimatologiniai duomenys

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ ir STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“, statiniui artimiausios Kupiškio miesto meteorologijos stoties duomenis priimamos sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra – + 6,2 °C;
- šalčiausio penktadienio oro temperatūra – - (22 ÷ 24) °C;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – -0,4 °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas – 80 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – 650 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 77,0 mm;
- vidutinis metinis vėjo greitis – 3,7 m/s.

GA21-03-TDP.PP	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" Kupiškio rajonas priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme – 24 m/s bei II sniego apkrovos rajonui – antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė 1,60 kN/m² (k = 1,30).

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, siekiant padidinti pastato energinį efektyvumą ir pertvarkyti patalpas, vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir higienos normą HN 125:2019 „Suaugusių asmenų socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“. Rekonstruotas pastatas turi būti C energinio naudingumo klasės.

Sklypo sprendiniai

Esama teritorija nepertvarkoma. Vertikalus planavimas nekeičiamas. Sklypo ribose esantys saugotini medžiai ir krūmai nekertami, atstatomos statybos metu pažeistos dangos. Privažiavimai į sklypą paliekami esami.

Pastato sprendiniai

Rekonstruojamas esamas pastatas, padidinant pastato šiaurės rytinę dalį. Perplanuojamos patalpos ir apšiltinamos išorinės atitvaros pagal statybos techninio reglamento reikalavimus. Pastato grindų altitudė ± 0,00 = +109,60 m. Pastato aukštis nuo vidutinės planuojamo žemės paviršiaus altitudės iki kraigo viršaus yra 6,60 m. Naujos išorinės sienos ir dalis pertvarų projektuojamos silikatinių blokelių mūro, kitos pertvaros – gipso kartono sistemų. Stogo laikančioji konstrukcija – medinės santvaros. Stogo danga – plieninių valcuotų lakštų. Pamatai – monolitinio betono. Grindys ant grunto – armuoto betono pagrindas su akmens masės plytelių ar laminuotų plokščių danga. Langai ir durys – PVC profilių.

Energinio naudingumo C klasei pasiekti projektuojama: pastato sienų apšiltinimas 150 mm polistireniniu putplasčiu EPS, tinkuojant plonasluoksniu dekoratyviniu tinku ($U_s = 0,233 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$); cokolio ir pamatų apšiltinimas 100 mm polistireniniu putplasčiu EPS ($U_c = 0,323 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$); perdangos pastogėje apšiltinimas 350 mm bria mineraline vata ($U_{st} = 0,140 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$); grindų ant grunto įrengimas, apšiltinant 150 mm polistireniniu putplasčiu ($U_{fg} = 0,178 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$); visų pastato langų keitimas ($U_L \leq 1,4 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$); lauko durų keitimas ($U_d \leq 1,6 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$).

Planuojamas patalpų pertvarkymas, padidinus pietrytinę pastato dalį:

- įėjimas pritaikomi žmonėms su negalia;
- suformuojamos 5 dvivietės patalpos pagal HN 125:2019 reikalavimus;
- suformuojama bendroji erdvė kartu su virtuve valgomoju;

GA21-03-TDP.PP	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus Nr.5791-9001-3020) (įvairioms socialinėms grupėms) Kikonių g. 20, Šnipeliškio k., Kupiškio r. sav. rekonstravimo projektas

- suformuojama inventoriaus patalpa;
- įrengiamos keturios sanitarinės patalpos, viena jų skirta žmonėms su judėjimo negalia pagal STR 2.03.01:2019 reikalavimus;
- pertvarkoma šilumos punkto patalpa su įėjimu iš lauko.

Detalus patalpų išplanavimas pateiktas aukšto plane.

Inžinerinės komunikacijos

Elektros, vandentiekio ir nuotekų lauko tinklai paliekami esami, nauji neprojektuojami.

Projektuojamos pastato vidaus inžinerinės sistemos:

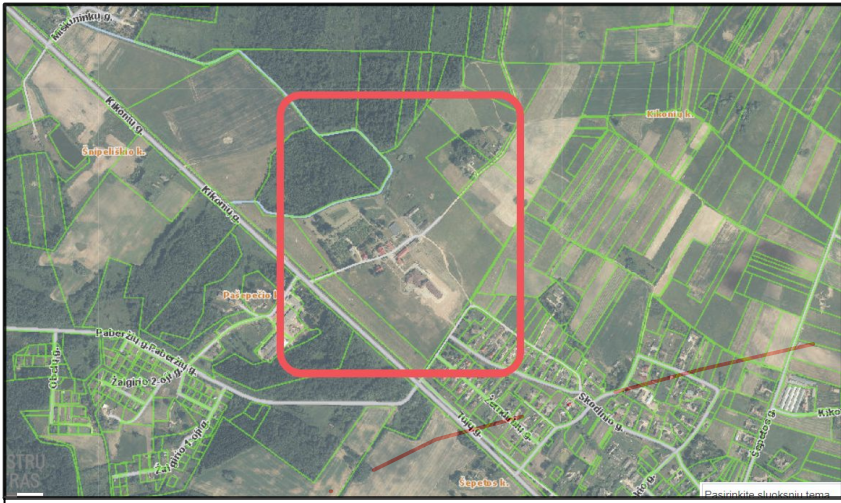
- įrengiama nauja šildymo sistema;
- įrengiama nauja elektros instaliacija, apšvietimas;
- įrengiami nauji vandentiekio ir nuotekų vidaus tinklai;
- įrengiama nauja gaisrinė signalizacija.

GA21-03-TDP.PP	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

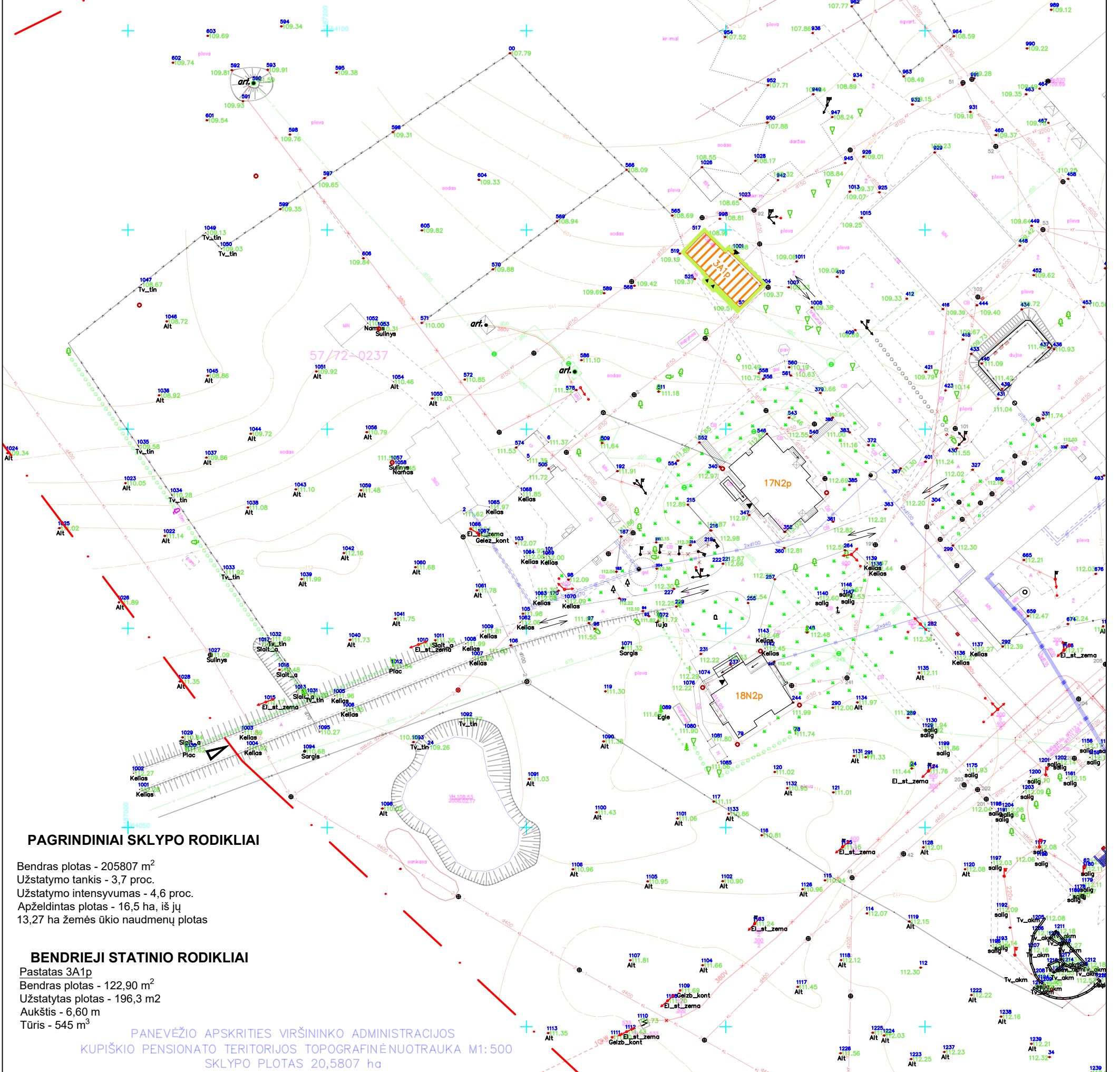
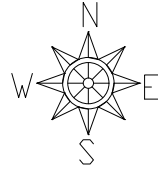
MODERNIZUOJAMO PASTATO BENDRIEJI RODIKLIAI

Rodiklis	Mato vnt.	Prieš modernizavimą (kadastrinių matavimų duomenys)	Po atnaujinimo *
Bendras plotas	m ²	104,50	122,90
Gyvenamas plotas	m ²	63,46	86,87
Tūris	m ³	488,00	545,00
Aukštų skaičius	Vnt.	1	1
Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus	m	6,35	6,60
Energinio naudingumo klasė		neklasifikuota	C
Atsparumo ugniai laipsnis		II	II
Statinio kategorija		Neypatingas	Neypatingas

* Projektavimo eigoje bendrieji statinio rodikliai gali keistis



Projektuojamų pastatų vieta. Šaltinis: VĮ Registrų centras.



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

Bendras plotas - 205807 m²
 Užstatymo tankis - 3,7 proc.
 Užstatytas plotas - 4,6 proc.
 Apželdintas plotas - 16,5 ha, iš jų
 13,27 ha žemės ūkio naudmenų plotas

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

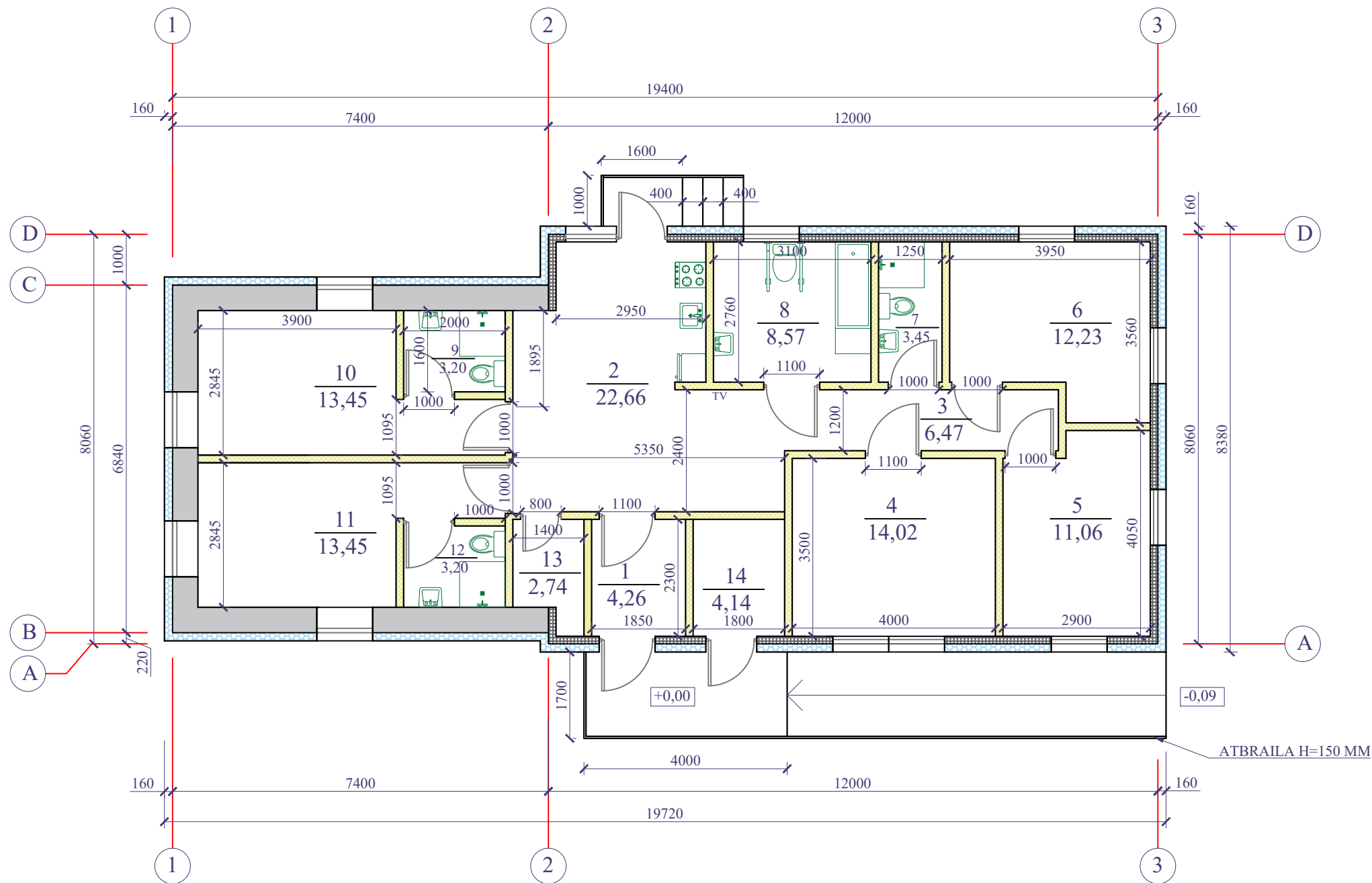
Pastatas 3A1p
 Bendras plotas - 122,90 m²
 Užstatytas plotas - 196,3 m²
 Aukštis - 6,60 m
 Tūris - 545 m³

PANEVŽIO APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJOS
 KUPIŠKIO PENSIONATO TERITORIJOS TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M1:500
 SKLYPO PLOTAS 20,5807 ha

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Slypo ribos
- Esami statiniai
- Rekonstruojamas pastatas
- A Asfaltbetonio danga
- CB Betoninių plytelių danga
- ▲ Įėjimai į pastatą
- ▶ Įvažiavimas į sklypą
- Transporto eismas
- Įrengiami takai ir nuogrinda

KVAL. DOK. NR.	UAB "GROSALTERA" Aušros al. 68, Šiaulių m.	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO(UNIKALUS NR. 5791-9001-3020) (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) KIKONIŲ G. 20, ŠNĖPĖLIŠKIO K., KUPIŠKIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS	DOKUMENTO ŽYMA
A 685	PDV A	L. ŠEDUIKYTĖ	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		LAPAS LAPŲ
	KUPIŠKIO SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		
LT	GA21-03-TDP-PP.B-01		1 1



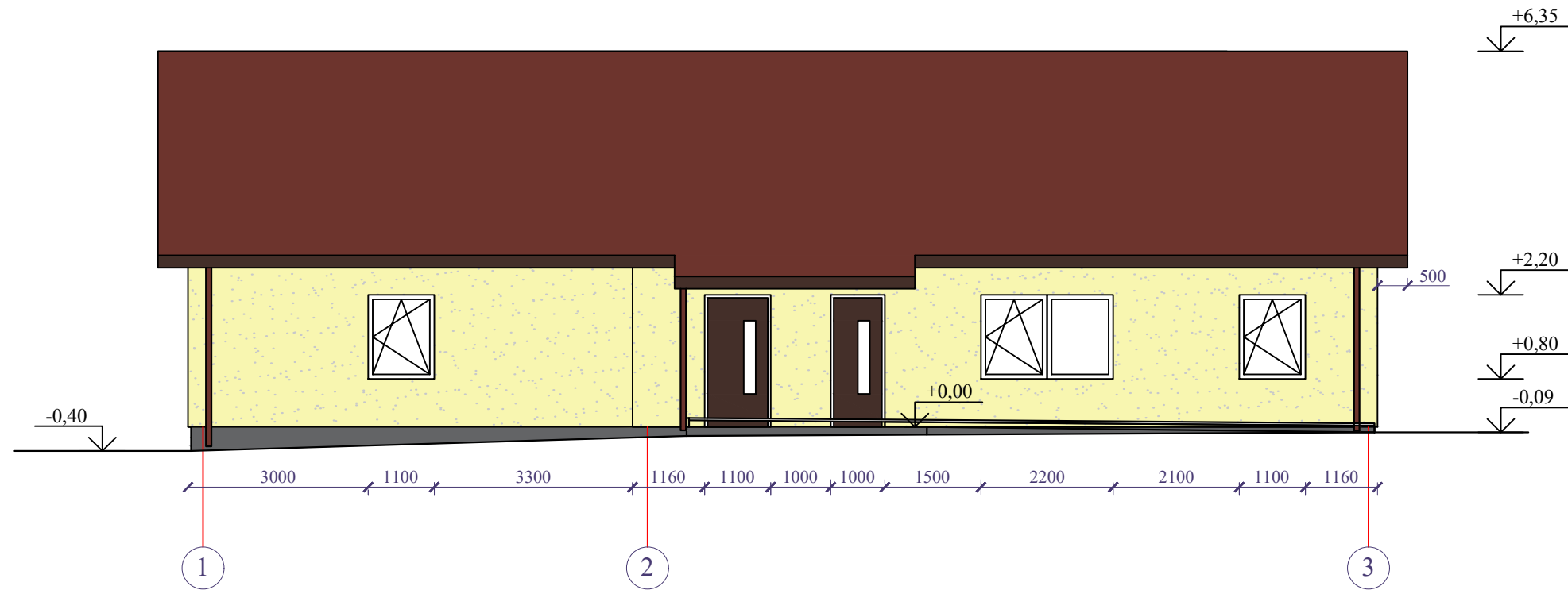
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL. NR.	PATALPOS PAVADINMAS	PLOTAS, m ²
1	TAMBŪRAS	4,26
2	BENDROSIOS PATALPOS	22,66
3	KORIDORIUS	6,47
4	KAMBARYS	14,02
5	KAMBARYS	11,06
6	KAMBARYS	12,23
7	SANITARINĖ PATALPA	3,45
8	SANITARINĖ PATALPA	8,57
9	SANITARINĖ PATALPA	3,20
10	KAMBARYS	13,45
11	KAMBARYS	13,45
12	SANITARINĖ PATALPA	3,20
13	INVENTORIAUS PATALPA	2,74
14	ŠILUMOS PUNKTAS	4,14
IŠ VISO:		122,90

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

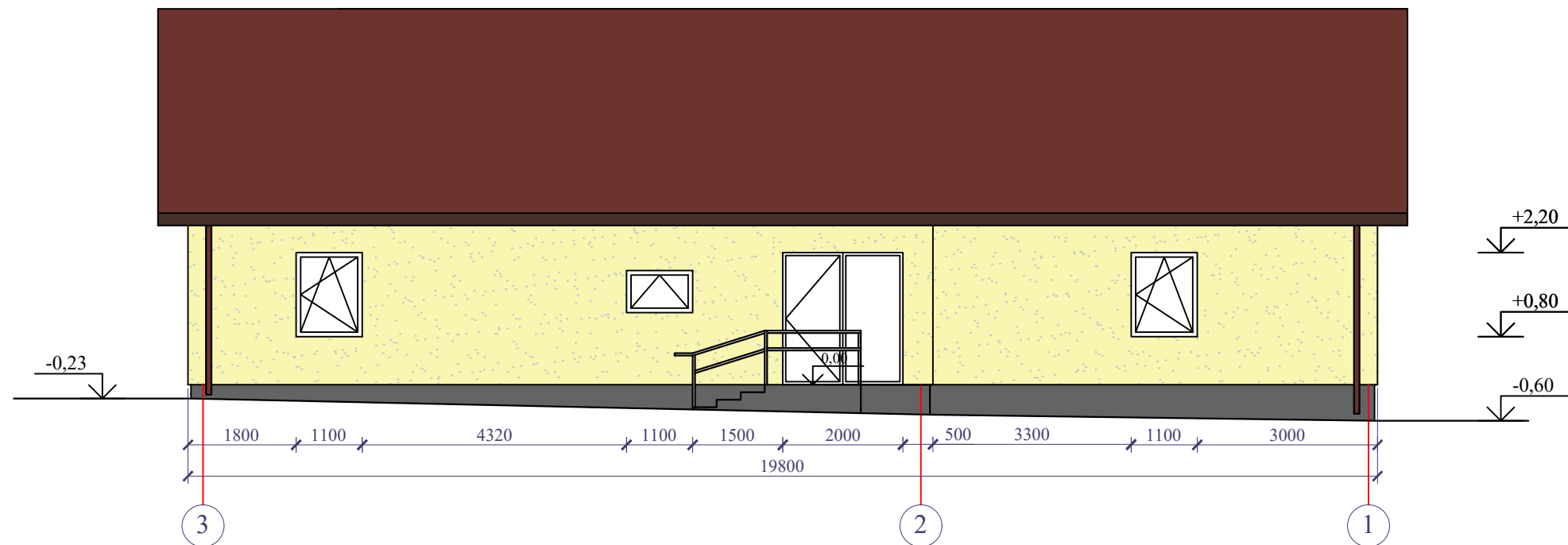
- Esamos plytų mūro sienos
- Silikatinių blokelių 150x340x198 mūro sienos
- Gipso kartono pertvaros 150 mm
- Sienų šiltinimas sudėtine termoizoliacine tinkuojama sistema:
150 mm EPS, 10 mm dekoratyvinis tinkas

KVAL. DOK. NR.	UAB "GROSALTERA" Aušros al. 68, Šiaulių m.		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO(UNIKALUS NR. 5791-9001-3020) (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) KIKONIŲ G. 20, ŠNIPELIŠKIO K., KUPIŠKIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 685	PDV A	L. ŠEDUIKYTĖ	AUKŠTO PLANAS M 1:100	
KALBOS TRUMP.			DOKUMENTO ŽYMA	LAPAS LAPŲ
LT			STATYTOJAS KUPIŠKIO SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	GA21-03-TDP-PP.B-02 1 1

FASADAS 1-3



FASADAS 3-1



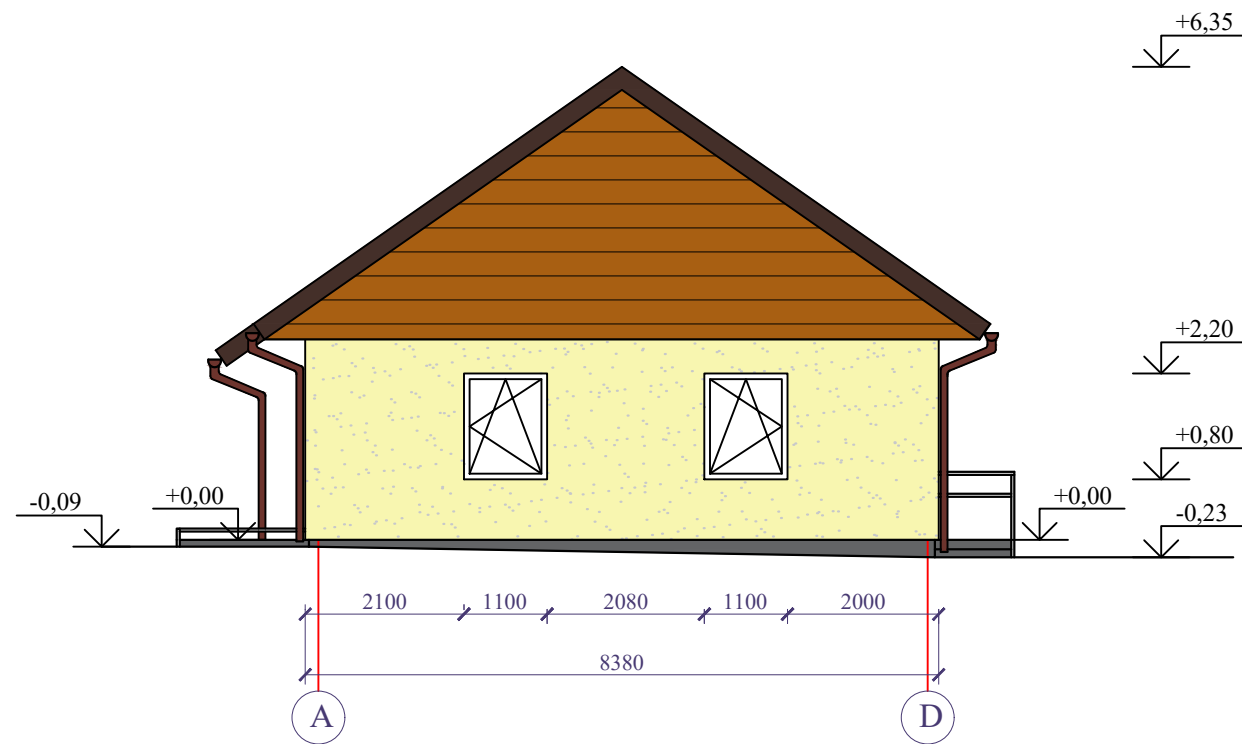
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- STOGO DANGA - PROFILIUOTA SKARDA, SPALVA RAL 3009
- SIENOS - DEKORATYVINIS TINKAS, SPALVA GELTONA RAL 1014
- COKOLIS - DEKORATYVINIS TINKAS, SPALVA PILKA RAL 7016
- SKARDOS GAMINIAI - SPALVA RAL 3009
- PVC PROFILIO LANGAI, SPALVA BALTA
- TURĖKLAI NERŪDIJANČIO PLIENO, Ø 40 MM
- LAUKO DURYS - SPALVA RUDA, RAL 8016

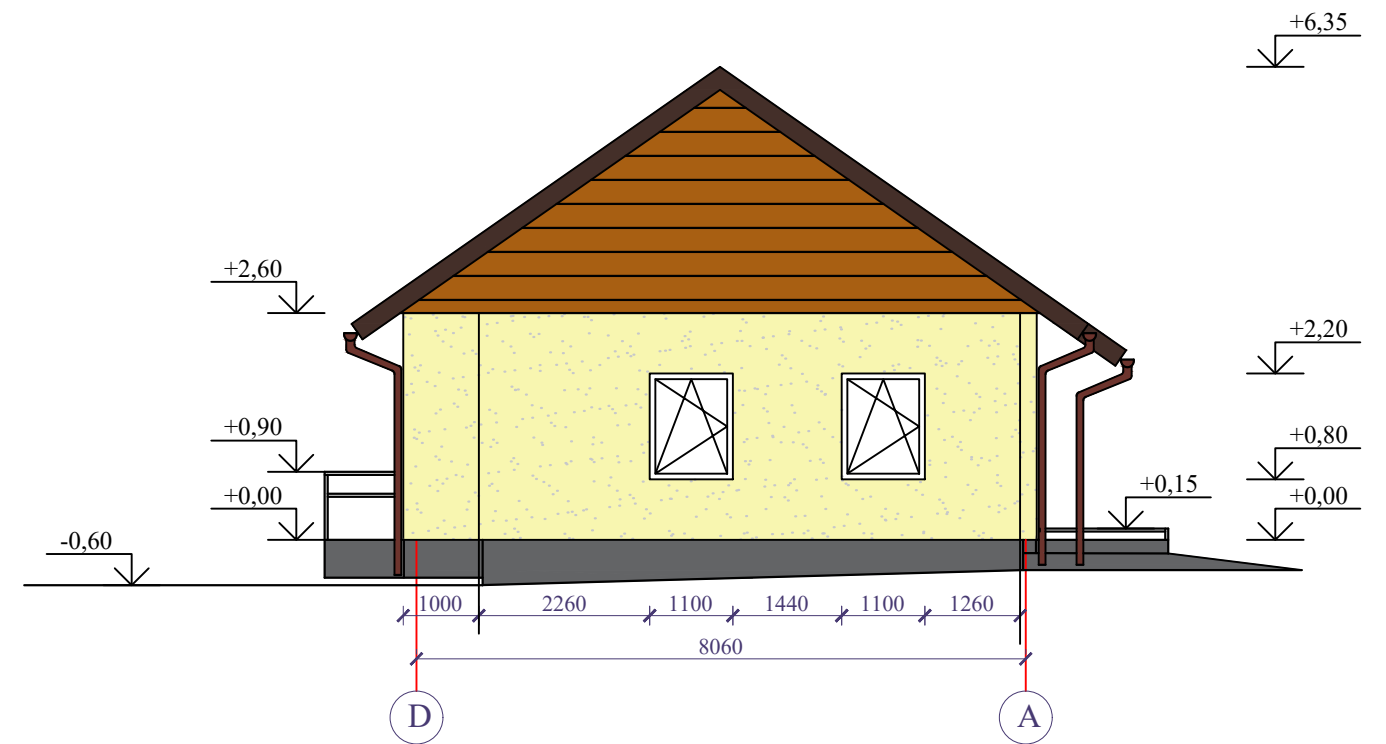
PASTABA: spalvos yra sąlyginės ir gali neatitikti tikrų spalvų pažymėtų kodais.

KVAL. DOK. NR.	UAB "GROSALTERA"		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO (UNIKALUS NR. 5791-9001-3020) (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) KIKONIŲ G. 20, ŠNIPELIŠKIO K., KUPIŠKIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Aušros al. 68, Šiaulių m.			
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS 1-3, FASADAS 3-1 M 1:100	
A 685	PDV A	L. ŠEDUKYTĖ		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMA GA21-03-TDP-PP.B-03	
LT	KUPIŠKIO SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI			

FASADAS A-D



FASADAS D-A



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- STOGO DANGA - PROFILIUOTA SKARDA, SPALVA RAL 3009
- SIENOS - DEKORATYVINIS TINKAS, SPALVA GELTONA RAL 1014
- COKOLIS - DEKORATYVINIS TINKAS, SPALVA PILKA RAL 7016
- SKARDOS GAMINIAI - SPALVA RAL 3009
- PVC PROFILIO LANGAI, SPALVA BALTA
- TURĖKLAI NERŪDIJANČIO PLIENO, Ø 40 MM
- SKLIAUTAI - MEDINĖS DAILYLENTĖS

PASTABA: spalvos yra sąlyginės ir gali neatitikti tikrų spalvų pažymėtų kodais.

KVAL. DOK. NR.	UAB "GROSALTERA" Aušros al. 68, Šiaulių m.		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO(UNIKALUS NR. 5791-9001-3020) (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) KIKONIŲ G. 20, ŠNIPELIŠKIO K., KUPIŠKIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS	FASADAS A-D, FASADAS D-A M 1:100		
A 685	PDV A	L. ŠEDUIKYTĖ	0		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMA	LAPAS	LAPŲ
	KUPIŠKIO SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI			GA21-03-TDP-PP.B-04	
LT			1	1	




Vaizdas A



Vaizdas B



KVAL. DOK. NR.	 UAB "GROSALTERA" Aušros al. 68, Šiaulių m.		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO(UNIKALUS NR. 5791-9001-3020) (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) KIKONIŲ G. 20, ŠNIPELIŠKIO K., KUPIŠKIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
34242	PV	Ž. AUKŠTIKALNIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 685	PDV A	L. ŠEDUIKYTĖ	VIZUALIZACIJA		0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMA		LAPAS LAPŲ
LT	KUPIŠKIO SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		GA21-03-TDP-PP.B-05		1 1