

2
192
V/2

1
2 616
K/K1
0.46 0.97

2. Sklypas kad. Nr. 5720/0007:0034

3. Sklypas kad. Nr. 5720/0007:0008

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai							Kiti			
		X	Y		Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Statymo aukštis			Užstatymo tankumas	Užstatymo tipas	Servitutai	Statinių aukštis (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Papildomi reikalavimai
							nuo žemės paviršiaus, m	aukštis, m	iki kamzmo, m						
1.	1. 561534.08 2. 561551.07 3. 561555.84 4. 561590.79 5. 561550.16 6. 561555.68 7. 561517.19	6189353.02 6189343.82 6189352.24 6189332.56 6189296.73 6189286.56 6189319.75	2 616	K Komerinės paskirties objektų teritorija	K1 Prekybos, paslaugų ir pramonės objektų statybos	15,0	60,00	-	0,46	0,32	laisvo planavimo	Ne nustatomi	iki 3 aukštų	[B.2.] Prekybos, [B.3.] Paslaugų, [B.4.] Maitinimo paskirties pastatai ir kiti	a - želdinų plotas sklype ne mažiau 15%
2.	1. 561534.08 2. 561551.07 3. 561555.84 4. 561536.62	6189353.02 6189343.82 6189352.24 6189361.94	192	I Inžinerinės infrastruktūros teritorija	I2 Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams	-	-	-	-	-	-	Ne nustatomi	-	-	-

**PRIDAS PRIE DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRĄŠOMOSIOS LENTELĖS - SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS:**

- SKLYPUI NR. 1:**  
 I. Ryšių linijų apsaugos zonos;  
 VI. Elektros linijų apsaugos zonos;  
 XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;  
 X. Susijusių dujų įrenginių apsaugos zonos;  
 DX. Dujotekių apsaugos zonos;  
 XX. Požemių vandens telkinių (vanderviečių) sanitarinės apsaugos zonos (III juosta).
- SKLYPUI NR. 2:**  
 IX. Susijusių dujų įrenginių apsaugos zonos;  
 IX. Dujotekių apsaugos zonos;  
 XX. Požemių vandens telkinių (vanderviečių) sanitarinės apsaugos zonos (III juosta).

**BUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Formuojamo sklypo paskirtis ir naudojimo režimai:**
- |   |  |
|---|--|
| n | Sklypo Nr.   |
| m | Sklypo plotas (m²)   |
| 1 | 1 - sklypo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis                       |
| 2 | 2 - leistinas pastatų aukštis (metrais)                                |
| 3 | 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas                          |
| 4 | 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas                      |
| a | a - papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai |

- Planuojamos teritorijos riba
- Esamų sklypų ribos
- Naikinamos sklypų ribos
- Planuojamų sklypų ribos
- Gatvės raudonoji linija
- Statybos linija

- Komerinės paskirties objektų teritorijos; Prekybos, paslaugų ir pramonės objektų statybos
- V/2 Inžinerinės infrastruktūros teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams
- Statomų statinių zona
- Esama automobilių stovėjimo aikštelė
- Įvažiavimas/svažiavimas į planuojamą sklypą
- Esami pastatai ir statiniai
- Esamos gatvės ir asfaltuotos aikštelės
- Esami pėsčiųjų takai

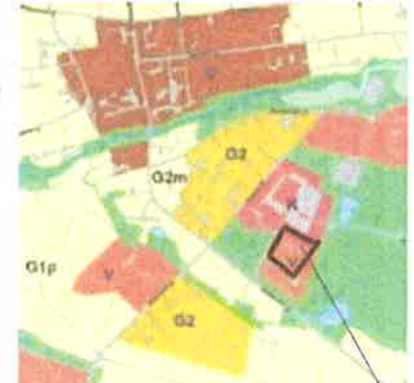
- ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI**
- Vanden tiekimo linija
  - Buitinių nuotekų kanalizacijos linija
  - Lietaus nuotekų kanalizacijos linija
  - Ryšių kanalizacijos linija
  - Kabelinė ryšių linija
  - Žemos (0,4kV) įtampos elektros linija
  - Aukštos (10kV) įtampos elektros linija

**PATIKRINTA:**  
 2014-10-23 Nr. TP1-2257-(18.4)  
**IŠVADA: TETG/AMF**  
 Panevėžio teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus vyriausiasis specialistas  
 Juozas Nevleris

Sklypo Nr.	Sklypo kad. Nr.	Sklypo adresas	Sklypo naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis	Sklypo savininkai	Sklype esantys pastatai ir statiniai	Pastatų ir statinių savininkai
1.	57200007:0007	Kupiškio raj. sav. Kupiškio m., Gedimino g. 53F	Pagrindinė naudojimo paskirtis - kita; Naudojimo būdas - teritorijos krašto apsaugos tikslams; Naudojimo pobūdis - specialiųjų krašto apsaugos tikslų;	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika; Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;	Pastatai - Administracinis; Inžineriniai tinklai - Dujotekio tinklai; Kiti statiniai (inžineriniai) - Nacionalinė žemės rezervuariai - 4 vnt.); Kiti statiniai (inžineriniai) - Kieno statiniai;	Nuosavybės teisė - UAB "Kupiškio alus"; Nuosavybės teisė - Kupiškio rajono savivaldybė;
2.	57200007:0034	Kupiškio raj. sav. Kupiškio m., Gedimino g. 53C	Pagrindinė naudojimo paskirtis - kita; Naudojimo būdas - Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika; Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Valstybės įmonė "Valstybės turto fondas"	Pastatas - Įsialga	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika; Turto patikėjimo teisė - Lietuvos kariuomenė
3.	57200007:0008	Kupiškio raj. sav. Kupiškio m., Gedimino g. 53G	Pagrindinė naudojimo paskirtis - kita; Naudojimo būdas - teritorijos krašto apsaugos tikslams;	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika; Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos; Sudaryta panaudos sutartis - Lietuvos kariuomenės Krašto apsaugos savanorių pajėgų Vyčio apygardos 5-oji rinktinė	Pastatas - Įsialga	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika; Turto patikėjimo teisė - Lietuvos kariuomenė



**SITUACIJOS PLANAS**  
 Planuojamos teritorijos vieta Kupiškio mieste



Kupiškio miesto teritorijos bendrojo plano fragmentas. Planuojama teritorija

Kupiškio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
 Žilvinas Aukštikalnis  
 2014-10-30

Topografinė nuotrauka suderinimų nuorašas:

Valstybinė priemonė VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDO KRAŠTO TVARKOS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

Atestato Nr.	Paviršius	V. Paviršius	Paviršius	Data
Sklyp. virš.	R. Pačliauskaitė			2014.09
A 941	PV	D. Kitovas		2014.09
Stadija	Arch	J. Usanova		2014.09

**Žemės sklypų Gedimino g. 53F, Kupiškio mieste, detalusis planas**

Adresas: Gedimino g. 53F, Kupiškio m.

Brėžinys: Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys, M 1:500

Žymuo: U5 - 10 - DP2 - BR - 02

