

PATVIRTINTA

Kupiškio rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2018 m. sausio 19 d. įsakymu
Nr. ADV-20

ŽEMĖS SKLYPŲ SUFORMAVIMO AUKŠTUPĖNŲ KAIME, KUPIŠKIO RAJONE, DETALIOJO PLANO KEITIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Planavimo pagrindas:** Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. gruodžio 8 d. įsakymas Nr. ADV-823 „Dėl žemės sklypų suformavimo Aukštupėnų kaime, Kupiškio rajone, detaliojo plano keitimo“.
2. **Planuojamos teritorijos adresas:** Marių g. 9, Marių g. 9A, Marių g. 10, Aukštupėnų k., Kupiškio sen., Kupiškio r.
3. **Planuojamos teritorijos plotas:** apie 9 ha.
4. **Planavimo organizatorius:** Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto g. 2, Kupiškis.
5. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:**
 - 5.1. padalinti žemės sklypą, esantį Marių g. 9, Aukštupėnų k., Kupiškio sen., Kupiškio r. (kadastro Nr. 5707/0016:148), į du kitos paskirties žemės sklypus, naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos;
 - 5.2. žemės sklypų tvarkymo ir naudojimo režimų leistinių reikalavimų ir statybos reglamentų nustatymas, pagal galiojančios teisės aktus ir vadovautis Kupiškio rajono savivaldybės teritorijos bendroju planu;
 - 5.3. inžinerinių komunikacijų tinklo suplanavimas;
 - 5.4. numatyti susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį;
 - 5.5. specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, servitutų nustatymas;
 - 5.6. želdynų, automobilių stovėjimo aikštelės ir atliekų surinkimo konteinerių aikštelės suplanavimas.
6. **Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingi.
7. **SPAV reikalingumas:** reikalingas.
8. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei įdėjai atrinkti:** nereikalingas.
9. **Detaliojo plano keitimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
10. **Koncepcijos rengimas:** nerengiama.
11. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
12. **Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
13. **Planavimo terminai:** 2016 m. IV – 2018 m. II ketvirčiai.
14. **Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
15. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M 1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

SUDERINTA:

I. e. Infrastruktūros skyriaus vedėjo pareigas



Mažvydas Šalkauskas

Parengė:

Infrastruktūros skyriaus
vyriausiasis architektas
(vyriausiasis specialistas)



Tomas Furmonavičius